

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2022 № 2440

Об утверждении муниципальной программы
Городского округа Шатура
«Жилище» на 2023-2027 годы

В соответствии с Государственной программой Московской области «Жилище», с Порядком принятия разработки и реализации муниципальных программ Городского округа Шатура, утвержденным постановлением администрации Городского округа Шатура от 30.12.2021 №2909

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Городского округа Шатура «Жилище» на 2023-2027 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 года и применяется к правоотношениям, возникающим в связи с составлением, рассмотрением, утверждением и исполнением бюджета Городского округа Шатура Московской области, начиная с бюджета Городского округа Шатура Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.

3. Управлению делами администрации Городского округа Шатура (Трубачева И.В.) обеспечить опубликование постановления в газете «Большая Шатура» и размещение на официальном сайте Городского округа Шатура.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Городского округа Глухову А.С.

Глава Городского округа



А.В. Артюхин

Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

На 1 января 2022 года в Городском округе Шатура число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, составляет 988 семьи.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

Цель муниципальной программы.

Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в Городском округе Шатура.

Перечень и описание подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы.

Комплексный характер целей и задач муниципальной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевого метода управления для скоординированного достижения взаимоувязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по программе, так и по ее отдельным блокам.

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

Подпрограмма I "Создание условий для жилищного строительства".

Мероприятия Подпрограммы направлены на:

создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства; строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья;

переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов, создание системы недопущения возникновения проблемных объектов в сфере жилищного строительства;

обеспечение жилыми помещениями граждан, пострадавших в результате воздействия аварийных, природных и техногенных факторов;

осуществление отдельных государственных полномочий в части подготовки и направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее - ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Подпрограмма II "Обеспечение жильем молодых семей".

Мероприятия Подпрограммы направлены на оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Подпрограмма III "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

Мероприятия Подпрограммы направлены на оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с Законом Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Подпрограмма IV "Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей".

Мероприятия Подпрограммы направлены на предоставление семьям, имеющим семь и более детей, и семьям, в которых одновременно родились не менее трех детей, жилищных субсидий на

приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Подпрограмма V "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством".

Мероприятия Подпрограммы направлены на:

оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов";

оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах" и от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";

оказание государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 08.12.2010 N 342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан".

Обобщенная характеристика основных мероприятий Программы.

Основные мероприятия Программы представляют собой совокупность мероприятий, входящих в состав подпрограмм. Подпрограммы и включенные в них основные мероприятия, представляют в совокупности комплекс взаимосвязанных мер, направленных на решение наиболее важных текущих и перспективных целей в сфере муниципального управления Городского округа Шатура Московской области. Программа построена по схеме, включающей пять подпрограмм Программы.

Основные мероприятия Программы направлены на повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в Городском округе Шатура.

В рамках подпрограммы I «Создание условий для жилищного строительства» запланирована реализация следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1: Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства.

Основное мероприятие 2: Обеспечение жилыми помещениями граждан, пострадавших в результате воздействия аварийных, природных и техногенных катастроф.

Основное мероприятие 3: Обеспечение прав, пострадавших граждан-соинвесторов.

Основное мероприятие 4: Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления

В рамках подпрограммы II «Обеспечение жильем молодых семей» запланирована реализация следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1 Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства

В рамках подпрограммы III «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» запланирована реализация следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В рамках подпрограммы IV «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» запланирована реализация следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1 Предоставление многодетным семьям, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома

В рамках подпрограммы V «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» запланирована реализация следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»

Основное мероприятие 2. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

Основное мероприятие 3. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

Порядок взаимодействия исполнителей мероприятий подпрограмм и муниципального заказчика программы.

Координатор муниципальной программы осуществляет управление реализацией программы и взаимодействие с заказчиками подпрограмм.

Муниципальные заказчики подпрограмм обеспечивают реализацию мероприятий подпрограмм, взаимодействие с органами исполнительной власти Московской области, информационное сопровождение реализации подпрограмм, мониторинг реализации мероприятий и достижения целевых показателей подпрограмм, вносят предложения по корректировке программы и подпрограмм, готовят проекты изменений в программу.

Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий Программы.

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется администрацией Городского округа Шатура.

С целью контроля реализации муниципальной программы муниципальный заказчик представляет в управление экономического развития и сельского хозяйства администрации Городского округа Шатура отчетность о ходе реализации Программы по формам и в сроки согласно Порядку разработки и реализации муниципальных программ (далее - Порядок), утвержденного постановлением администрации Городского округа Шатура от 31.12.2021 №2909.

Планируемые результаты реализации муниципальной программы «Жилище»

N п/п	Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей	Тип показателя*	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы)	Планируемое значение показателя по годам реализации				Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы	
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год		2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий										
1	Количество уведомлений (несоответствий) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома	приоритетный	шт.	1550	1851	1851	1851	0	10	3
2	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	приоритетный	Кв.м	-	33,2	33,2	33,	33,2	33,2	4
3	Количество семей, улучшивших жилищные условия	приоритетный	семья	0	0	0	0	0	0	1
Обеспечение жильем молодых семей										

Методика расчета значений показателей муниципальной программы «Жилище» Городского округа Шатура Московской области

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Порядок расчета	Источник данных	Периодичность представления
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма Создание условий для жилищного строительства					
1	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома	Шт.	Значение показателя определяется, исходя из фактического количества выданных уведомлений	Данные органов местного самоуправления	1 раз в квартал
2	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	Кв.м	При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования. К объектам индивидуального жилищного строительства относятся отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи.	Данные органов местного самоуправления	1 раз в квартал
3	Количество семей, улучшивших жилищные условия	семья	Данные о количестве семей, получивших жилое помещение в домах-новостройках или за счет освоенной площади за выездом площади, и улучшивших жилищные условия с помощью социальных выплат в отчетном году, которые до момента получения или приобретения жилого помещения состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.	Данные органов местного самоуправления	1 раз в квартал
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей»					
1	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты.	Шт.	Фактическое количество молодых семей	Список молодых семей утверждается министерством жилищной	1 раз в квартал

Подпрограмма 3				ПОЛИТИКИ
Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспечиваемых жилыми помещениями				Список детей сирот на получение жилого помещения в текущем году утверждается министерством
Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспечиваемых жилыми помещениями				Список детей сирот на получение жилого помещения в текущем году утверждается министерством
Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»				Фактическое количество отдельных категорий граждан
1	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспечиваемых благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	Шт.	Фактическое количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году	1 раз в квартал
2	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году	%	Отношение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, к количеству детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году	1 раз в квартал
Подпрограмма 6 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»				
1	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Шт.	Список на каждый год формируется министерством	1 раз в квартал
2	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Шт.	Список на каждый год формируется министерством	1 раз в квартал
3	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Шт.	Список на каждый год формируется министерством	1 раз в квартал
4	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Шт.	Список на каждый год формируется министерством	1 раз в квартал

Характеристика проблемы в сфере социально-экономического развития Городского округа Шатура и прогноз развития ситуации с учетом реализации подпрограммы

Генеральными планами Городского округа Шатура Московской области предусматривается дальнейшее развитие жилищного комплекса городского округа. В основу предлагаемой жилищной политики положены интенсивное освоение территории под различные виды жилищного строительства, активная реконструкция и модернизация существующего жилищного фонда.

Муниципальная подпрограмма направлена на решение наиболее важных социально-экономических и архитектурно-градостроительных вопросов городского округа Шатура путем обеспечения населения объектами жилищного, социального и рекреационного назначения за счет средств бюджетных и внебюджетных источников.

В городе Шатура и в других населенных пунктах на территории индивидуальной жилой застройки будет происходить естественная регенерация жилищного фонда: строительство в пределах существующих приусадебных участков взамен сносимых ветхих домов большей площади и этажности. Для многодетных семей выделено 26,1 га земель под индивидуальное жилищное строительство. Этот процесс уже имеет место в поселениях и будет развиваться в дальнейшем. Предусматривается и новое жилищное строительство, как на свободных территориях, так и на реконструируемых.

Муниципальная подпрограмма, исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в Московской области, призвана обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в этой сфере.

Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития Городского округа Шатура, реализуемых в рамках подпрограммы

Подготовка и принятие программы обусловлены необходимостью комплексного, системного и последовательного решения задач, связанных с развитием жилищного строительства на территории Городского округа Шатура, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

Для этого необходимо:

- повышение уровня обеспеченности населения Городского округа Шатура жильем;
- защита прав граждан на жилье;
- обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления.

Подпрограмма I. «Создание условий для жилищного строительства»

ПАСПОРТ

Подпрограмма I. «Создание условий для жилищного строительства»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Источники финансирования	Отдел по учету и распределению жилой площади					Итого	
			Расходы (тыс. рублей)						
				2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
Главный распорядитель бюджетных средств				956,0	0	0	0	0	956,0
Администрация Городского округа Шатура				956,0	0	0	0	0	956,0

2	Основное мероприятие 03. Создание системы недопущения возникновения проблемных объектов в сфере жилищного строительства	Итого	2023-2027 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Отсутствие проблемных объектов обманутых дольщиков
2.1	Мероприятие 03.03 Осуществление отдельных государственных полномочий в части подготовки и направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее - ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации	Итого	2023-2027 годы	956	956	956	956	956	956	956	956	956	956	0	Выдача уведомлений
4	Основное мероприятие 04. Обеспечение комплексной инфраструктурой земельных участков для предоставления отдельным категориям граждан	Итого	2023-2027 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Выдача уведомлений
4.2	Мероприятие 04.02. Обеспечение комплексной инфраструктурой земельных участков для предоставления отдельным категориям граждан, имеющих особые профессиональные (трудовые) заслуги	Итого	2023-2027 годы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Выдача уведомлений

Подпрограмма II. «Обеспечение жильем молодых семей»

ПАСПОРТ

Подпрограмма II. «Обеспечение жильем молодых семей»

Муниципальный заказчик подпрограммы		Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Муниципальный заказчик	Отдел по учету и распределению жилой площади						
				Государственный заказчик	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей)				
		Государственный заказчик	Источники финансирования	2023	2024	2025	2026	2027	Итого	
Главный распорядитель бюджетных средств Администрация Городского округа Шатура		Всего: В том числе: Средства Федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Шатура	5537,0* 7515,0* 893,0 2322,0 2322,0*	0 1351,0 3082,0 3082,0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	13052,0 * 2244,0 5404,0 5404,0 *	

* - финансовые средства запланированы с учетом дополнительной социальной выплаты за счет средств бюджета городского округа Шатура молодой семье участнице подпрограммы в случае рождения одного ребенка в размере 5,0%;

Характеристика проблемы в сфере социально-экономического развития Городского округа Шатура и прогноз развития с учетом реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей».

Большинство молодых семей Городского округа Шатура, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а, значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и муниципальная поддержка в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей, имеющих место жительства на территории Городского округа Шатура, при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в районе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Успешное выполнение мероприятий программы позволит:

- обеспечить снижение социальной напряженности и количества разводов в молодых семьях;
- повысить рождаемость и улучшить общую демографическую ситуацию в районе;
- увеличить количество молодых квалифицированных специалистов.

Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития Городского округа Шатура, реализуемых в рамках подпрограммы

Реализация мероприятий подпрограммы позволит создать систему муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы.

Перечень мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей».

N п/п	Мероприятия по реализации программы (подпрограммы)	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объем финансируемых мероприятий в текущем финансовом году (тыс. руб.)*	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия программы (подпрограммы)	Планируемые результаты выполнения мероприятий программы (подпрограммы)
						2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Основное мероприятие 01. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	Итого	2023-2027 годы	5537,0	13052,0	5537,0	7515,0	0	0	0	Отдел по учету и распределению жилой площади Молодые семьи Молодые семьи	Предоставление молодым семьям социальных выплат
		Средства федерального бюджета	2023-2027 годы	893,0	2244,0	893,0	1351,0	0	0	0		
		Средства бюджета Московской области	2023-2027 годы	2322,0	5404,0	2322,0	3082,0	0	0	0		
		Средства бюджета Городского округа Шатура	2023-2027 годы	2322,0	5404,0	2322,0	3082,0	0	0	0		
		Другие источники	2023-2027 годы	0	0	0	0	0	0	0		
1.1.	Мероприятие 01.01 Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	Итого	2023-2027 годы	5537,0	13052,0	5537,0	7515,0	0	0	0	Отдел по учету и распределению жилой площади Молодые семьи	Получение молодыми семьями свидетельств на предоставление социальных выплат. Доказательство платежеспособности молодой семьи
		Средства федерального бюджета Московской области	2023-2027 годы	893,0	2244,0	893,0	1351,0	0	0	0		
		Средства бюджета Московской области	2023-2027 годы	2322,0	5404,0	2322,0	3082,0	0	0	0		
		Средства бюджета Городского округа	2023-2027 годы	2322,0	5404,0	2322,0	3082,0	0	0	0		

Подпрограмма III. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

ПАСПОРТ

Подпрограмма III. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Муниципальный заказчик подпрограммы	Отдел по учету и распределению жилой площади						
			Источник финансирования		Расходы (тыс. рублей)				
			2023	2024	2025	2026	2027	Итого	
Главный распорядитель бюджетных средств		Администрация Городского округа Шагура	17879,0	19666,0	0	0	0	37545,0	
Всего:			0	0	0	0	0	0	
в том числе по годам:									
Средства Федерального бюджета									
Средства бюджета Московской области			17879,0	19666,0	0	0	0	37545,0	

Характеристика проблемы в сфере социально-экономического развития Городского округа Шатура и прогноз развития ситуации с учетом реализации подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

По статистическим данным в Городском округе Шатура 305 человек детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в замещающих семьях, в семьях усыновителей, находящихся в учреждениях всех типов и видов. При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в возрасте от 18 до 23 лет является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями.

Настоящая подпрограмма разработана на основании ч.1 ст.92, 98.1, 103, 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (в редакции от 25.11.2013 № 317-ФЗ), Закона Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей" (в ред. от 21.06.2014 № 71/2014-ОЗ), Постановления Правительства Московской области от 13.02.2013 № 75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей", Постановления Правительства Московской области № 349/16 от 14.05.2008 "О порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета"(в редакции от 30.10.2013 № 886/47).

Настоящая подпрограмма определяет механизм освоения жилищной субсидии, направляемой на реализацию переданных органам местного самоуправления государственных полномочий по приобретению жилых помещений, объемы софинансирования приобретения в муниципальную собственность жилых помещений для целей обеспечения жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда детей-сирот за счет средств бюджета Городского округа Шатура, действия органов администрации городского округа Шатура при формировании за счет средств бюджета Московской области специализированного муниципального жилищного фонда для детей-сирот, координатора и исполнителей подпрограммы.

Предоставление жилых помещений осуществляется детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным на основании решения отдела опеки и попечительства Министерства образования Московской области по городскому округу Шатура (далее – отдел опеки, территориальный орган опеки).

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам, включенным в утвержденный Министерством образования Московской области сводный список детей-сирот на очередной финансовый год по Городскому округу Шатура, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия по месту жительства в границах Городского округа Шатура Московской области. Детям-сиротам, достигшим возраста 18 лет, по заявлению в письменной форме жилые помещения предоставляются по окончании срока пребывания в учреждениях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении обучения в образовательных учреждениях профессионального образования, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам однократно по договорам найма специализированных жилых помещений в виде квартир, благоустроенных применительно к

условиям Городского округа Шатура, по нормам предоставления площади жилого помещения не менее 27 квадратных метров.

Подпрограмма носит длительный характер в силу достижения детьми-сиротами совершеннолетия в различный временной период, цели и задачи подпрограммы не могут быть достигнуты в полном объеме в пределах срока действия подпрограммы, так как требуют бюджетных расходов в течение нескольких лет, что в свою очередь обуславливает необходимость устойчивого функционирования системы обеспечения детей-сирот жилыми помещениями и определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения поставленных задач.

Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития Городского округа Шатура, реализуемых в рамках подпрограммы

Реализация мероприятий подпрограммы позволит улучшить жилищные условия детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

**Перечень мероприятий подпрограммы
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

N п/п	Мероприятия по реализации программы (подпрограммы)	Источники финансиро вания	Срок исполн ения меропр иятия	Объем финансирован ия мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)*	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)				Ответственный за выполнение мероприятия программы (подпрограммы)	Планируемые результаты выполнения мероприятий программы (подпрограммы)	
						2023 год	2024 год	2025 год	2026 год			2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Основное мероприятие 01. Оказание государственной поддержки решению жизненной проблемы детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Итого	2023- 2027 годы	17879,0	37545,0	17879,0	19666,0	0	0	0	Отдел по учету и распределению жилой площади	Предоставление жилых помещений детям-сиротам
		Средства федеральног о бюджета	2023- 2027 годы	0	0	0	0	0	0	0		
		Средства бюджета Московской области	2023- 2027 годы	17879,0	37545,0	17879,0	19666,0	0	0	0		
1.1	Мероприятие 01.01. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Итого	2023- 2027 годы	17879,0	37545,0	17879,0	19666,0	0	0	0	Отдел по учету и распределению жилой площади	Предоставление жилых помещений детям-сиротам
		Средств федеральног о бюджета	2023- 2027 годы	0	0	0	0	0	0	0		
		Средства бюджета Московской области	2023- 2027 годы	17879,0	37545,0	17879,0	19666,0	0	0	0		

Характеристика проблемы в сфере социально-экономического развития
Городского округа Шатура и прогноз развития с учетом реализации подпрограммы
«Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросы, связанные с обеспечением малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях, жилыми помещениями, организацией строительства и содержанием муниципального жилищного фонда, относятся к полномочиям органов местного самоуправления городских округов.

Реализация жилых помещений во вновь строящихся домах осуществляется по договорам долевого участия, а именно за счет собственных средств граждан, заключивших вышеуказанные договора с застройщиком. Администрация Городского округа Шатура не является застройщиком и соответственно не получает жилые помещения в муниципальную собственность. Таким образом, обеспечение жильем граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, за счет средств муниципального жилищного фонда осуществляется крайне медленно.

Многодетные семьи Городского округа Шатура, состоящие на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Подпрограмма «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» (далее – Подпрограмма) разработана в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» на основании подпрограммы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 №790/39.

Мероприятия подпрограммы предусматривают оказание государственной поддержки семьям, имеющим семь и более детей, - участницам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Реализация мероприятий в рамках подпрограммы позволит достичь результативности адресности решения жилищной проблемы многодетных семей с низким уровнем обеспеченности жильем и платежеспособности.

Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных
сфер социально-экономического развития Городского округа Шатура, реализуемых в рамках
подпрограммы

Реализация мероприятий подпрограммы позволит улучшить жилищные условия отдельных категорий многодетных семей в Городском округе Шатура.

Подпрограмма V. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

ПАСПОРТ

Подпрограмма V. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

Муниципальный заказчик подпрограммы		Отдел по учету и распределению жилой площади						
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
			2023	2024	2025	2026	2027	
Администрация Городского округа Шапура		Всего:	1366,0	2732,0	0	0	0	4098,0
		Средства Федерального бюджета	1366,0	2732,0	0	0	0	4098,0

Характеристика проблемы в сфере социально-экономического развития Городского округа Шатура и прогноз развития ситуации с учетом реализации подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством».

Большинство отдельных категорий граждан, а именно: ветераны боевых действий, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов Городского округа Шатура, состоящие на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно.

Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Успешное выполнение мероприятий программы снизит социальную напряженность и улучшит жилищные условия данной категории граждан.

Социальная поддержка по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках подпрограммы оказывается категориям граждан, признанным в соответствии с законодательством, нуждающимися в жилых помещениях, а именно: инвалидам и ветеранам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития Городского округа Шатура, реализуемых в рамках подпрограммы

Реализация мероприятий подпрограммы позволит улучшить жилищные условия ветеранов боевых действий, ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

**Перечень мероприятий муниципальной подпрограммы
«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленным федеральным законодательством»**

N п/п	Мероприятия по реализации программы (подпрограммы)	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объем финансируемых мероприятий в текущем финансовом году (тыс. руб.)*	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия программы (подпрограммы)	Планируемые результаты выполнения мероприятий программы (подпрограммы)
						2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Основное мероприятие 01. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Отечественной войны 1941-1945 годов»	Итого	2023-2027 годы	0	0	0	0	0	0	0	Финансовое управление Отдельные категории граждан	Предоставление социальных выплат
		Средства федерального бюджета	2023-2027 годы	0	0	0	0	0	0	0	Отдел по учету и распределению жилой площади	
1.1	Мероприятие 01.01. Предоставление жилых помещений отдельным категориям граждан, установленным федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении	Итого	2023-2027 годы	0	0	0	0	0	0	0	Финансовое управление Отдельные категории граждан	Предоставление социальных выплат
	жильем	Средства федерального бюджета	2023-2027 годы	0	0	0	0	0	0	0	Отдел по учету и распределению жилой площади	

